

- Amtliche Bekanntmachung -

Betr.: **1. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Strasburg (Um.) für den Bereich „Solarpark Schönhauser Straße“**

hier: **Bekanntmachung der Genehmigung**

Die Stadtvertretung der Stadt Strasburg (Um.) hat am 06.12.2018 in öffentlicher Sitzung die 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Strasburg (Um.) für den Bereich „Solarpark Schönhauser Straße“ in der Fassung vom November 2018 als Feststellung beschlossen.

Der Änderungsbereich der 1. Änderung ist der als Anlage beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen. Er erstreckt sich im Außenbereich auf eine Teilfläche des Flurstücks 193/1 der Flur 19 in der Gemarkung Strasburg.

Mit Verfügung der Genehmigungsbehörde Landkreis Vorpommern-Greifswald vom 16.04.2019, Aktenzeichen: 00418-19-40 wurde die 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Strasburg (Um.) für den Bereich „Solarpark Schönhauser Straße“ nach § 6 Abs. 1 BauGB genehmigt.

Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird die Flächennutzungsplanänderung wirksam.

Die 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Strasburg (Um.) für den Bereich „Solarpark Schönhauser Straße“ wird mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung vom Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Bauamt der Stadt Strasburg (Um.), Schulstraße 1, 17335 Strasburg (Um.) während folgender Dienststunden:

Di 08:00 Uhr – 12:00 Uhr / 13:30 Uhr – 17:30 Uhr

Do 08:00 Uhr – 12:00 Uhr / 13:30 Uhr – 16:00 Uhr

Fr 08:00 Uhr – 12:00 Uhr

(außerhalb dieser Zeiten nur nach Vereinbarung)

zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.

Die 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Strasburg (Um.) für den Bereich „Solarpark Schönhauser Straße“ mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung ist gemäß § 6a Abs. 2 BauGB ebenfalls über die Homepage der Stadt Strasburg einsehbar. Auf Verlangen wird über den Inhalt der 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Strasburg (Um.) für den Bereich „Solarpark Schönhauser Straße“ Auskunft erteilt.

Es wird auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1, 2 und 4 sowie Abs. 4 BauGB und auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplanes und

3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der vorstehenden Flächennutzungsplanänderung schriftlich gegenüber der Stadt Strasburg (Um.) unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Strasburg, den 10.05.2019



Heike Hammermeister- Friese
Bürgermeisterin



Anlage:

Übersichtskarte mit Darstellung des Änderungsbereiches



1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Strasburg (Um.)
für den Bereich "Solarpark Schönhauser Straße"
Ausgrenzung