

Ausfertigung

Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern

Badenstraße 18, 18439 Stralsund



Freiwilliger Landtausch Strasburg I Landkreise Vorpommern-Greifswald, Uckermark und Mecklenburgische Seenplatte

Aktenzeichen: 5433.2-V-130/234

Flurbereinigungsgebiet:

Gemeinde Uckerland, Gemarkung Hansfelde

Flur 1, Flurstücke 1/1, 2/1, 3/1, 5, 7, 9, 17/1, 18/3, 18/4, 19/3, 20, 27, 29/2, 31/1, 160, 161, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 202, 203, 206, 207
Flur 2, Flurstücke 19/2 und 27

Gemeinde Schönhausen, Gemarkung Schönhausen

Flur 2, Flurstücke 31, 42, 44, 46 und 47, 73, 78 und 79
Flur 4, Flurstücke 71 und 81

Gemeinde Strasburg

Gemarkung Strasburg

Flur 9, Flurstücke 5, 12, 15, 19, 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 22, 23, 26/1
Flur 10, Flurstücke 80, 81, 83/1, 82/4 und 82/5
Flur 11, Flurstück 39/5
Flur 16, Flurstücke 33 und 28/3
Flur 17, Flurstücke 3/1, 3/3 und 3/4

Gemarkung Gehren

Flur 2, Flurstück 3
Flur 5, Flurstücke 7 und 42
Flur 7, Flurstücke 1, 3, 4, 6/1, 6/2, 8/1, 8/2, 8/3, 9/1
Flur 8, Flurstücke 3, 5 und 8
Flur 9, Flurstücke 11/3, 12/1, 12/3, 13/1, 13/2, 13/3, 24, 26, 27, 28, 29 und 85
Flur 11, Flurstück 6

Gemarkung Neuensund

Flur 1, Flurstücke 40/1, 40/2, 90, 106, 109, 130, 131, 149 und 227
Flur 2, Flurstück 10/3
Flur 3, Flurstücke 87, 88/1 und 88/2

Flur 4, Flurstücke 4, 47, 53, 55, 57, 59, 66, 68, 69, 72, 74, 80, 83, 87, 101, 106, 141, 159, 169, 185, 186, 188, 195, 196 und 199

Flur 5, Flurstück 223, 28, 29, 45, 47, 58, 73, 79, 117, 123, 124, 125, 152, 160, 178 und 216

Gemarkung Schwarzensee

Flur 1, Flurstück 17

Ausführungsanordnung

1. Im Freiwilligen Landtausch Strasburg I wird die Ausführung des Tauschplanes angeordnet (§ 103f Abs. 3 S. 2 und 3 Flurbereinigungsgesetz [FlurbG]).
2. Als Zeitpunkt des Eintritts des neuen Rechtszustandes und damit der rechtlichen Wirkungen des Tauschplanes wird der **15.01.2020** festgesetzt.

Mit diesem Tage werden die betreffenden Grundstücke Eigentum der neuen Eigentümer. Etwaige bestehende Rechte, Beschränkungen und öffentlich rechtliche Lasten gehen auf den neuen Eigentümer über.

3. Der Übergang des Besitzes und der Nutzung der Grundstücke erfolgt mit dem Eintritt des neuen Rechtszustandes, soweit die Teilnehmer nichts Abweichendes vereinbart haben.
4. Haben Festsetzungen des Tauschplans Auswirkungen auf Nießbrauchs- oder Pachtverhältnisse können Anträge auf
 - a) Verzinsung einer Ausgleichszahlung, die der Empfänger der neuen Grundstücke für eine dem Nießbrauch unterliegende Mehrzuteilung von Land zu leisten hat (§ 69 FlurbG),
 - b) Veränderung des Pachtzinses oder ähnliches bei einem Wertunterschied zwischen altem und neuem Pachtbesitz (§ 70 FlurbG) und
 - c) Auflösung des Pachtverhältnisses bei wesentlicher Erschwerung in der Bewirtschaftung des Pachtbesitzes aufgrund der Änderungen durch den Freiwilligen Landtausch (§ 70 Absatz 2 FlurbG)

nur binnen einer Frist von drei Monaten seit dem ersten Tage der öffentlichen Bekanntmachung dieser Anordnung gestellt werden. In den Fällen zu c) ist nur der Pächter antragsberechtigt.

Gründe:

Grundlage der Ausführungsanordnung ist der unanfechtbare Tauschplan. Seine Ausführung war gemäß § 103f Abs. 3 Satz 2 und 3 des Flurbereinigungsgesetzes anzuordnen.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Ausführungsanordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Staatlichen Amt für Landwirtschaft und Umwelt Vorpommern, Sitz Stralsund oder dessen Außenstelle, Sitz Ueckermünde erhoben werden.

Stralsund, den 04.12.2019

Im Auftrag

gez. Klatt

LS

Ausgefertigt:

Stralsund, 04.12.2019

Im Auftrag

Klatt
Klatt

